

**РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА ПОМЕЩЕНИЯ В МКД,
РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
г.о.Люберцы, д.Марусино, д. 77 корпус 13**

Инициатор проведения годового общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования:
ООО "Потенциал" ОГРН 1095027005138.

Заполненное решение собственника сдаётся инициатору собрания до **21:00 «21» июля 2019 г.**

ФИО собственника/представителя собственника (нужное подчеркнуть)

Квартира/помещение № _____

Доля в праве собственности на помещение _____

Общая площадь находящегося в собственности помещения составляет _____ кв.м.

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

_____ N _____ от _____

Решения собственника/представителя собственника (нужное подчеркнуть) помещения по вопросам, поставленным на голосование:

Первый вопрос: Выбор председателя собрания.

Предложено: Выбрать председателем собрания - Исхаков Ренат Викторович, собственника квартиры №34, сроком на 3 года

Решение по первому вопросу:

за

против

воздержался

Второй вопрос: Выбор секретаря собрания.

Предложено: Выбрать секретарём собрания – Волоснов Алексей Алексеевич, собственника квартиры №24, сроком на 3 года

Решение по второму вопросу:

за

против

воздержался

Третий вопрос: Выбор счетной комиссии собрания.

Предложено: Выбрать счётную комиссию в составе: а) Фонькин Юрий Викторович, собственника квартиры 30, сроком на 3 года, б) Завражнева Светлана Викторовна, собственника квартиры №16, сроком на 3 года

Решение по третьему вопросу:

за

против

воздержался

Четвертый вопрос: Определение места хранения протокола и копий бюллетеней общего собрания.

Предложено: Определить место хранения протокола общего собрания у управляющей компании ООО "Потенциал"

Решение по четвертому вопросу:

за

против

воздержался

Пятый вопрос: Выбор совета многоквартирного дома

Предложено: Утвердить кандидатуры совета многоквартирного дома: Исхакова Рената Викторовича, собственника квартиры №34, Волоснова Алексея Алексеевича, собственника квартиры №24, Фонькина Юрия Викторовича, Завражневу Светлану Викторовну, собственника квартиры 30

Решение по пятому вопросу:

за

против

воздержался

Шестой вопрос: Выбор председателя совета МКД.

Предложено: Утвердить председателем совета МКД – Исхаков Ренат Викторович, собственника квартиры №34

Решение по шестому вопросу:

за

против

воздержался

Двадцать девятый вопрос: Заключение договора поставки горячего водоснабжения (ГВС) напрямую между ресурсоснабжающей организацией (далее – РСО) ООО «Теплокомфорт» и собственниками помещений в МКД с 2020 г.;

Предложено: Заключить договор поставки горячего водоснабжения (ГВС) напрямую между ресурсоснабжающей организацией (далее – РСО) ООО «Теплокомфорт» и собственниками помещений в МКД с 2020 г.;

Тридцатый вопрос: Заключение договора поставки холодного водоснабжения (ХВС) напрямую между ресурсоснабжающей организацией (далее – РСО) АО «Люберецкий водоканал» и собственниками помещений в МКД с 2020 г.;

Предложено: Заключить договор поставки холодного водоснабжения (ХВС) напрямую между ресурсоснабжающей организацией (далее – РСО) АО «Люберецкий водоканал» и собственниками помещений в МКД с 2020 г.;

Тридцать первый вопрос: Заключение договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО и собственниками помещений в МКД с 2020 г.;

Предложено: Заключить на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО и собственниками помещений в МКД с 2020 г.

Тридцать второй вопрос: Заключение договора на водоотведение напрямую между ресурсоснабжающей организацией (далее – РСО) АО "Люберецкий водоканал" и собственниками помещений в МКД с 2020 г.;

Предложено: Заключить договор на водоотведение напрямую между ресурсоснабжающей организацией (далее – РСО) АО "Люберецкий водоканал" и собственниками помещений в МКД с 2020 г.;

Тридцать третий вопрос: Заключение договора на поставку отопления напрямую между ресурсоснабжающей организацией (далее – РСО) ООО «Теплокомфорт» и собственниками помещений в МКД с 2020 г.;

Предложено: Заключить договор поставки отопления напрямую между ресурсоснабжающей организацией (далее – РСО) ООО «Теплокомфорт» и собственниками помещений в МКД с 2020 г.;

Тридцать четвертый вопрос: Заключение договора поставки электроснабжения напрямую между ресурсоснабжающей организацией (далее – РСО) ПАО «Мосэнергосбыт» и собственниками помещений в МКД с 01 сентября 2019 г.;

Предложено: Заключить договор поставки электроснабжения напрямую между ресурсоснабжающей организацией (далее – РСО) ПАО «Мосэнергосбыт» и собственниками помещений в МКД с 01 сентября 2019 г.;

Тридцать пятый вопрос: Ограждение территории ЖК "Малое Павлино"

Предложено: Ограждение территории ЖК "Малое Павлино" за счет дополнительных средств целевого финансирования собственников, с включением платы за покупку и монтаж ограждения в ЕПД, с разбивкой на 2 месяца, равными долями с каждой квартиры.

Тридцать шестой вопрос: При с

Тридцать седьмой вопрос: Расторжение прямых договоров по обслуживанию запирающего устройства (ДМФ) входных дверей с ООО "Аркадес".

Предложено: Расторгнуть действующий договор на обслуживание системы домофона в т.ч. запирающее устройство, вызывная панель, абонентское оборудование, кабельная разводка с ООО "Аркадес" с 01.09.2019 г.

Решение по тридцать седьмому вопросу:

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
за	против	воздержался

Тридцать восьмой вопрос: Согласие собственников на заключение договора по установке и обслуживанию запирающего устройства домофон с ООО "Экспресс" ИНН 7731287947

Предложено: Согласие собственников на заключение договора по установке и обслуживанию запирающего устройства домофон с ООО "Экспресс" ИНН 7731287947

Решение по тридцать восьмому вопросу:

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
за	против	воздержался

Тридцать девятый вопрос: Согласие собственников на установку этажных- тамбурных дверей, с предоставлением копий ключей в управляющую организацию, для доступа к инженерным коммуникациям.

Предложено: Согласие собственников на установку этажных- тамбурных дверей, с предоставлением копий ключей в управляющую организацию, для доступа к инженерным коммуникациям.

Решение по тридцать девятому вопросу:

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
за	против	воздержался

Сороковой вопрос: Согласие собственников на установку собственником кв.№3, корп.№13 антенно-мачтового сооружения между 13 и 14 корпусами.

Предложено: Согласие собственников на установку собственником кв.№3, корп.№13 антенно-мачтового сооружения между 13 и 14 корпусами. Ответственность за монтаж и содержание установки в исправном состоянии, возложить на собственника кв.3, корпус 13, д.77, д.Марусино, Мешкова Романа Юрьевича.

Решение по сороковому вопросу:

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
за	против	воздержался

Сорок первый вопрос: Согласие собственников на установку индивидуального прибора учета тепла.

Предложено: Согласие собственников на установку индивидуального прибора учета тепла, за счет средств собственников, с включением размера платы за установку прибора учета и комплектующих, в ЕПД, с рассрочкой на 3 месяца, равными долями.

Решение по сорок первому вопросу:

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
за	против	воздержался

Подпись: _____ / _____ /

Дата: _____

В решении собственника по вопросам, поставленным на голосование, должны быть указаны: 1) сведения о лице, участвующем в голосовании; 2) сведения о документе, подтверждающем право собственности лица, участвующего в голосовании, на помещение в соответствующем многоквартирном доме; 3) решения по каждому вопросу повестки дня, выраженные формулировками «за», «против» или «воздержался».

В случае если вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, то за вас может проголосовать ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями п.п 3 и 4 ст. 185.1 ГК РФ или удостоверенной нотариально. При заполнении решения собственника представитель должен подчеркнуть соответствующий вариант «Собственник/представитель собственника».

В случае если несовершеннолетний имеет долю в праве собственности помещения, то за такое лицо голосует законный представитель (родитель, опекун). Полномочия в данном случае возникают непосредственно из закона ст. 28 ГК РФ.

В соответствии со ст.9 Федерального закона от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие на обработку моих персональных данных.